

2022年
8・9月
合併号
NO.214

感謝

令和四年



壬寅

ごあいさつ

毎日暑い日が続いておりますが皆様お元気でお過ごしのことと存じます。
今夏に入り「三年ぶり」という言葉をよく耳にするようになりました。
京都では祇園祭に大文字と行事やイベントも復活し、全国におきましても
「普通」を取り戻してきたように思われます。
油断禁物ではありますが、明るい生活と良い景気を期待し精進を重ねて参ります。
今後とも宜しくお願い申し上げます。

合平
新柳芽 拝



もくじ

- ・万が一への自己防衛を!
- ・正寿院 京都の風鈴寺
- ・夏だ!祭りだ!盆踊り!
- ・新規管理物件のご紹介
- ・編集後記



株式会社
スペースサピエンス

管理部	TEL 075-461-7771	FAX 075-461-7781
営業部	TEL 075-461-0177	FAX 075-461-0277
WEB	https://spacesapiens.com	
Email	spacesapiens@spacesapiens.com	

万が一への自己防衛を！

厳しい暑さが続いておりますが、いかがお過ごしでしょうか。

私は中学生に向けてのバスケットボールのコーチをしているのですが京都市が運営している地域体育館や様々な中学校の体育館を借りて練習をしています。

先日、その中で母校の中学校へ訪問する機会がありました。

卒業以来訪問することがほとんどなかったのですが、校舎や体育館など老朽化してはいましたがそのまま残っており懐かしさでいっぱいでした。

不思議なもので普段は思い出さないような中学時代の思い出や想いがその場その場で思い出され、あの頃の自分と今の自分でどのように変わったのか思い返す事が出来て非常にいい機会であったなと感じています。

なかなか理由がなければ訪問しにくいとは思いますが、自分を見つめ直す良い機会だと思いますので皆様もご一考いただければ幸いです。

さて先日当社が管理を任せていただいておりますマンションでエレベーターが走行中に停止してしまい閉じ込めが起きました。

すぐに点検業者に出動頂き閉じ込めは解消し、幸いにも入居者様の体調への悪影響もございませんでした。

もちろん点検業者の定期的な点検も行っており、直近の点検でも不具合などなく予期しない事故となっておりました。

その後の調査の結果、開閉ドアのレールに石が挟まっている事が原因と判明しました。

本来であれば異物が挟まった場合扉は閉まらず走行しない設計になっており、逆に小さすぎる異物の場合は影響なく走行する設計になっています。

しかしながら今回のケースその中間程度の石で、入居者様によると何度か開閉を繰り返しようやく動き出したが途中で停止したとの事でした。

何度も開閉した事で異物の向きが変わり一旦は作動しましたが、走行中の振動でまた異物が動き走行中に扉が開いたと認識した事で緊急停止したとの事でした。

こういったケースは本当に稀にしかないものですが、皆様が使用される際に、開閉を繰り返すなど何か違和感がある場合は極力使用を控える事や、何か異物などが挟まっていないか確認する事で未然に事故を防ぐ事が出来ますので、頭の片隅にとどめていただければ幸いです。

今年の夏は特に暑く感じ、毎日マスクの消費量がとんでもない事になっています。

まだまだ暑さは続きますので水分や塩分をしっかりと摂って無理なさらない様ご自愛ください。

管理部 課長 湊谷

正寿院 京都の風鈴寺 夏の風物詩 風鈴まつり

毎日うだるような猛暑が続いておりますが皆様お元気でお過ごしでしょうか。

先日正寿院に行って参りました。

京都・宇治田原町にある真言宗の寺院です。自然豊かな田園風景が広がるロケーションにあり、境内全体はゆっくりと時間が流れ、ハート形の猪目窓、花と日本をテーマに描かれた160枚の天井画なども魅力です。

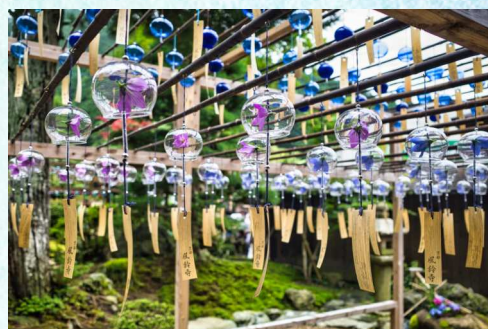
また様々な体験として庭を見ながらヨガや、お茶でお香づくりなどが催されており老若男女すべての方が見る・感じる・体験して学ぶことができるお寺です。

夏には、境内に2000個を超えるたくさんの風鈴が飾られ涼を感じる風鈴まつりが行われます。

茶畑と山と空を背景に風鈴が鳴り響く景色は壮大。

京都市内と比べても夏は5℃ほど気温が低く涼しいため、夏場の京都観光にピッタリとの事。気温だけでなく風鈴の見た目や音など、人間の五感『眼耳鼻舌身』で涼を感じて頂きたい思いから風鈴まつりは始まったそうです。

- 『眼』全国ご当地風鈴を見る
- 『耳』風鈴の音を聞く
- 『鼻』自然と茶畑の香りを
- 『舌』茶のまちで、本場のお茶を味わう
- 『身』風鈴絵付け体験



とくに花風鈴は見どころであり夏の風物詩として催されるところから京都の風鈴寺と呼ばれています。

京都の夏が暑いからこそ、ふとした時に吹き抜ける風や風鈴の音色、青々としたもみじや木漏れ日の美しさといった魅力を発見できる。

それらが心身に染み渡り涼を感じることができる。

京都には、涼を見つけるといってひと味違った旅の楽しみ方が他にもたくさんあります。

今年の夏は、京の涼探しをされてみてはいかがでしょうか？

総務部 課長代理 西山

夏だ!祭りだ!盆踊り!

夏のイベントや行事と言えば皆さんはなにを思いますか?

私は夏フェス・夏祭り・花火等色々思いつきます。

夏には楽しく元気になるようなイベントが盛りだくさんですね。

今回はそんな日本のお祭りの盆踊りについて紹介します。

夏まつりやイベントの際に行われる事が多い盆踊りですが、現在に繋がる盆踊りの起源としては、「仏教由来のもの」と「先祖などの霊を供養・もてなすもの」という2つが主になっています。

仏教由来については、鎌倉時代に一遍上人がはじめた“踊り念仏”が元になっています。

そしてもう一つの理由が、死者・先祖の霊魂を供養するものです。

お盆には祖先の霊が帰ってくるとされており、盆踊りも亡くなった人や祖先の霊を供養・もてなす意味も込められているそうです。

また盆踊りは8月15日の夜から16日の朝まで夜通しで踊り、ご先祖様の霊と過ごす最後の一夜を盛大にもてなすという意味も込められていたそうです。

今や盆踊りの曲にはわくわくと楽しくなる曲や子供たちが好きなアニメの作品の曲など盆踊りをモチーフにした曲が沢山あります。今まで地元や地域の夏のお祭り等で当たり前様に触れていた盆踊りですが、改めて由来等知るのも良いものですね。

総務部 柴田



新規管理物件のご紹介

フォレストハウス

所在地 京都市右京区梅津上田町44-1

交通 京福 太秦広隆寺駅 徒歩18分

構造 RC造 3階建

築年月 1990年(平成2年)2月築



2022年6月17日より管理を開始しました。

編集後記

今月号もご愛読頂きましてありがとうございました。

日本で暑さの5位くらいにいつも入っている京都ですがその暑さ真っ只中におります。

暑さの中の久しぶりの祇園祭り、そして送り火が終わればちょっとは涼しくなってほしいと願う限りです。

もう少しの辛抱です。皆様熱中症やコロナにはお気を付けてください。

研修・広報委員 木下

