

2023年

4月号

NO.219

感謝 令和五年



癸卯

ごあいさつ

うらかな季節を迎え、華やいだ気分の候となりました。

皆様には健やかな日々をお過ごしのことと存じます。

爽やかな春とともに令和5年度を迎えたいと思っております。

今後ともご厚情賜われますようお願い申し上げます。

合学
福水輝芳 拝



もくじ

- ・ 代表挨拶
- ・ WBC2023
- ・ 大人への第一歩
- ・ 4月6日 城の日
- ・ ミカ税理士法人様によるイボ[®]制度のセミナー



株式会社
スペースサピエンス

管理部 TEL 075-461-7771 FAX 075-461-7781
営業部 TEL 075-461-0177 FAX 075-461-0277
WEB <https://spacesapiens.com>
Email spacesapiens@spacesapiens.com

代表挨拶

令和4年度の決算月となりました。只今は最終局面の数字に取り組んでいるところですが、オーナー様・お客様・そして協力業者の皆様のご支援とご協力のもと昨今の状況を考えますと、何とか格好のつく決算になりそうです。心より全ての方に感謝申し上げます。あらゆる意味でひと段落はしておりますが、この春からは会社・お店に国策としてゼロゼロ融資という援助も終了し、返済が始まって参ります。景気は上向いていきそうですが資金に余裕が無ければ厳しいものになりそうです。私共は皆様と共に前を向いて励んで参ります。令和5年度も何卒宜しくお願い申し上げます。

『ｽﾊﾟｰｽ便り休刊のお知らせ』

ｽﾊﾟｰｽ便りは私が社長に就任した月から20年間にわたり毎月発行させて頂き内容的には他社と差別化した記事をお届けして参りました。多くの方から「毎月楽しみにしているよ」というような温かいお言葉も頂き本当に嬉しく思っておりました。今回休刊するにあたり残念で仕方ございませんが、時代の流れがペーパーレス・DX等々現状に合うのかどうかという意見もあり決断に至りました。必ず、何らかの形で再開致したく存じますので、またご厚情を賜りますようお願い申し上げます。

代表取締役 福間 輝芳

WBC 2023



WBC、最高でしたね。始まる前は負けるのが怖くて見られない…などと思ったりしましたが実際始まってみると試合が面白すぎて目が離せませんでした。

日本で特徴が分かっているチーム同士で戦うのを見るのも楽しいですが、どんなことをして来るかあまり知らないような海外のチームとの闘いもまた、見ていて楽しかったです。

準決勝・決勝は楽しいというより胃が痛くなる試合展開でしたが、その分勝って喜んでいる選手を見て応援していたこちらもとても幸せな気分になりました。

終わってみると大会MVPは大谷選手でしたが、厳しい場面でも打席が回ればなんとかしてくれる吉田選手や、決勝では7人もの投手を1人で受け出塁率は6割強の中村選手、チームを勢いづける打撃とFPヌートバー選手、いつも出塁して主軸に繋ぎ得点源になっていた近藤選手他スタメンの選手も控えの選手も皆活躍して改めて全員野球っていいなと感じる大会でした。

若い選手達が国を背負って勝負しているのを見ると自分ももっと努力しよう、と前向きな気持ちになります。この気持ちを忘れずに日々精進していこうと思います。

総務部 椿

大人への第一歩



毎年恒例ではございますが、2月・3月にかけて非常に多くの入居者様が入替わります。特に学生の皆さんは卒業と同時に退室される方がほとんどですね。

早いもので私は当社で勤務して10年以上が経過しました。その間1回生として入学された方が4回生となり卒業から就職もしくは実家へ帰る等の学生の皆さんと関わってきました。高校卒業して間もない頃はまだどちらかという子どもの様な印象を受けますが、4年が経過し社会人へと進まれる事となりもう大人への階段を進まれている学生の皆様を見るといつも感慨深いものとなりますが、逆に解約手続きや退室立会を全て保護者の方が全て済ましており、このまま社会人になっても大丈夫なのかなと思う事も多々ありました。その中で入居に関して私が入社した当初より大きく変わった点がございます。

それは成人年齢の引き下げです。

当初新入生として契約される際はほとんどの方が未成年として契約されるため『法定代理人同意書』の提出が必須となり、親権者の同意がない契約は取り消す事が可能でした。

今までも同意なく申し込みをされる方も少なく大きなトラブル等があった訳ではないですが現在成人年齢が18歳に引き下げられた事で個人の意志だけで契約出来るようになりました。成人年齢が引き下げられたと言ってもほとんどの方は親御様と部屋探し、契約をする事と思いますが、個人で契約が出来る以上先程考えていた子供という認識を改める必要があるのかもしれないですね。

私の姉の子（甥にあたる子）が今年18歳となり成人する事となるのですが、身近な甥がもう成人と考えるのは少し難しいかもしれませんが（笑）

社会に出る事である程度の自由選択も得ることが出来ますが、その対価として大きな責任を負うこともあります。その前準備として最近の学校教育で様々なリテラシーを学ぶ事になっていると伺っています。例えば金融リテラシーやネットリテラシーですね。特に日本は金融リテラシーに乏しいとよく言われています。かくいう私も投資などの自己資産について深く学んだのも数年前程度です。

その中でNISAやiDeCoについても学ぶ中で知らなかった事で必要年数などの取り戻せない出遅れがある事も学びました。もちろん必ず誰もが携わる必要があるかといえは否定的な方もおられると思います。

しかしながら選択するためには知る必要があると思います。事実私も勝手に難しいと思い、知ることを放棄していた側でした。私の甥には最近そういう話を難しく話すのではなく楽しい話として伝える様にしています。結構興味を持って話を聞いてくれています。

正確に伝えることで正しく選択肢を与えてあげる事が出来ればこんなに嬉しい事はないですね。

管理部 課長 湊谷

4月6日 城の日

4（し）6（ろ）の語呂合わせから兵庫県姫路市が1991年に、日本三大名城の一つで世界文化遺産・姫路城を中心とした市の復興のために制定。

お城といえば今春は、世界遺産二条城で文化庁移転記念事業と際して『二条城桜まつり2023』が開催されています。京友禅染め体験や組みひもキーホルダー作りなどの文化体験企画のほか、クイズラリーや京の名産品展など子供からお年寄りまで楽しめるそうです。二条城には、約300本の桜が植栽されており、毎年3月中旬から4月下旬頃まで桜を楽しむことができます。数種類の桜があるので色々な桜を長い間楽しめるのがいいですね。どの場所の桜も綺麗なのですが、私が特にお勧めする桜は本丸西側にあるしだれ桜と桜の園にあるヤマザクラとサトザクラです。本丸西側にあるしだれ桜は何本も並んでいるので満開の時は桜のトンネルのようになり見応え抜群です。桜の園はぼんぼりのような可愛らしい桜が多く見ていて癒されます。機会がありましたら皆様ぜひ行って頂きたいです。

総務部 課長代理 西山

ミカタ税理士法人様によるインボイス制度のセミナー

去年の11月に相続税・贈与税のセミナーをして頂きましたが1月27日に急遽インボイス制度のセミナーを開催していただきました。

大阪より株式会社ケイ・システム社長様もお越し頂き誠にありがとうございました。

我々社員も解らないことだらけで特にオーナー様と入居者様との間でやり取りを

する我々は特にややこしいようです。実施されるまで半年以上はありますが、これから何度も社内での打合せが必要のようです。

消費税が導入されて30年以上が経ち当初より

経理泣かせと言いましたが、消費税が確立されるのは

いつになるのでしょうか。



研修・広報委員 木下